

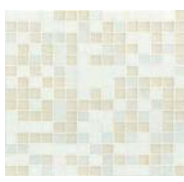









Berlin, 01. April 2008



AUSSTATTUNGSLISTE

	Bauteil	Oberfläche	Ausstattung	Bild	Bemerkung	Listenpreis	Mehr-/ Minderkosten
1	Wände - alle Räume	Anstrich	Mauerwerk und Stahlbetonwände/ Putz; GK gespachtelt; diffusionsfähiger Dispersionsanstrich auf Malervlies, RAL 9010 reinweiß, matt		Grundausstattung		
2	Wände - Objektwände in Bädern und WC-Räumen	Fliesen	raumhoch geflieste Objektwände; unglasierte matt glänzende Feinsteinzeugfliese; Villeroy&Boch Scope o.glw.; Format 60x30 cm; Farbton grau		Grundausstattung	51,00 €	
		Fliesen	raumhoch geflieste Objektwände; lasierte matt glänzende Steinzeugfliese; Villeroy&Boch Pro Architectura new; Format 20x20 cm; Farbton grau 25%		Sonderausstattung		-7,50 €
		Fliesen	raumhoch geflieste Objektwände; Glasmosaik gemischt; Bisazza Iceberg; Format 2x2 cm;		Sonderausstattung		37,60 €
3	Decke - alle Räume	Anstrich	Stahlbetondecke gespachtelt; diffusionsfähiger Dispersionsanstrich auf Malervlies, RAL 9010 reinweiß, matt		Grundausstattung		
4	Decke - einzelne Räume entsprechend der Grundrisse	Anstrich	GK-Unterdecke fugenlos glatt gespachtelt; diffusionsfähiger Dispersionsanstrich, RAL 9010 reinweiß, matt		Grundausstattung		
5	Fußboden - Flure, Dielen, Zimmer, Nebenräume	Parkett	Mehrschichtparkett im unregelmäßigen Verband incl. Holzsockelleisten geschliffen und mit Wachsöl behandelt; B/ L/ H ca.78mm/ 468mm/ 10mm / 4mm Nuttschicht; Bembe Stratos MS - Tabis; Eiche natur		Grundausstattung	39,00 €	

Bauteil	Oberfläche	Ausstattung	Bild	Bemerkung	Listenpreis	Mehr-/Minderkosten
	Parkett	Mehrschichtparkett im unregelmäßigen Verband incl. Holzsockelleisten geschliffen und mit Wachsöl behandelt; B/ L/ H ca.78mm/ 468mm/ 10mm / 4mm Nuttschicht; Bembe Stratos MS - Tabis; Räuchereiche		Sonderausstattung		38,90 €
	Parkett	Mehrschichtparkett im unregelmäßigen Verband incl. Holzsockelleisten geschliffen und mit Wachsöl behandelt; B/ L/ H ca.78mm/ 468mm/ 10mm / 4mm Nuttschicht; Bembe Stratos MS - Tabis; Amerikanischer Nußbaum		Sonderausstattung		42,30 €

6	Fußboden - Bäder, WC-Räume, Küchenbereich	Fliesen	unglasierte matt glänzende Feinsteinzeugfliese; Villeroy&Boch Bernina; Format 30x30 cm; Farbton anthrazit		Grundausstattung	48,50 €
		Fliesen	Glasmosaik gemischt; Bisazza Iceberg; Format 2x2 cm;		Sonderausstattung	40,00 €
		Naturstein	Solnhofener Naturstein in freien Längen/Überlängen verlegt; Stärke 13-25mm; Breiten 200, 250,300 mm; Oberfläche bruchrau; oberflächenimprägniert		Sonderausstattung	36,50 €
		Naturstein	Solnhofener Naturstein in freien Längen/Überlängen verlegt; Stärke 13-25mm; Breiten 200, 250,300 mm; Oberfläche angeschliffen; oberflächenimprägniert		Sonderausstattung	45,60 €
		Naturstein	Solnhofener Naturstein in freien Längen/Überlängen verlegt; Stärke 13-25mm; Breiten 200, 250,300 mm; Oberfläche feingeschliffen; oberflächenimprägniert		Sonderausstattung	44,10 €



	Bauteil	Oberfläche	Ausstattung	Bild	Bemerkung	Listenpreis	Mehr-/ Minder- kosten
7	Fußboden - Aussenbereich Balkon/Loggia	Sichtbeton	Sichtbeton glatte Oberfläche mit ca. 2% Gefälle		Grund- ausstattung		
		Betonwerkstein	Terrassenplatte aus Betonwerkstein mit sandgestrahlter Oberfläche auf Stelzlagern; Stärke ca. 40mm; Format 400mm x 400 mm; Farbton weiß/beige		Sonder- ausstattung		84,00 €
		Holz	Terrassendielen Bangkirai Sickenstruktur auf Bangkirai- Unterkonstruktion; Stärke ca. 35mm; Breite ca. 145mm		Sonder- ausstattung		164,00 €
8	Fußboden - Aussenbereich Terrassen	Betonwerkstein	Terrassenplatte aus Betonwerkstein mit sandgestrahlter Oberfläche im Kiesbett verlegt; Stärke ca. 40mm; Format 400mm x 400 mm; Farbton weiß/beige		Grund- ausstattung		
		Holz	Terrassendielen Bangkirai Sickenstruktur auf Bangkirai- Unterkonstruktion; Stärke ca. 35mm; Breite ca. 145mm		Sonder- ausstattung		80,00 €
9	Türen Wohnungs- eingang	Holz furnier oder Anstrich	Vollspantürblatt mit HPL- Beschichtung oder Eichen- furnier und Türspion; Beschläge aus Edelstahl; gestrichene Stahlumfassungs- zarge, Farbton grau; einbruchhemmend Klasse 2		Grund- ausstattung		
10	Türen Zimmer	Anstrich	Röhrenspantürblatt glatt, lackiert; Farbton RAL 9010 weiß; gestrichene Stahlumfassungszarge, Farbton grau; Türhöhen 2,13m (Bau- richtmaß)		Grund- ausstattung		
11	Türen Wohnzimmer	Holz	Holzrahmentüren verglast, zweiflügelig mit Oberlicht; Holzart Eiche Natur		Grund- ausstattung		

	Bauteil	Oberfläche	Ausstattung	Bild	Bemerkung	Listenpreis	Mehr-/ Minder- kosten
12	Türdrücker Wohnungs- eingang	Edelstahl/ Aluminium	Wechselgarnitur FSB 1058; Außen Edelstahl- ausführung, Türknopf; Innen Aluminium- ausführung, Drücker		Grund- ausstattung		
13	Türdrücker Innentüren	Aluminium	Drückergarnitur FSB 1058; Aluminiumausführung		Grund- ausstattung		
14	Fenstergriffe	Aluminium	Drückergarnitur FSB 3425; Aluminiumausführung		Grund- ausstattung		
15	Schalter Steckdosen	Kunststoff	Berker K.1 polarweiß		Grund- ausstattung		
16	Waschtisch Bäder		Keramag Renova Nr.1 Plan; Aufsatzwaschtisch 650 x 480mm auf Ablageplatte mit Hahnloch und Überlauf, inkl. aller Anschlüsse; Farbton weiß		Grund- ausstattung	351,50 €	
			<i>Duravit Vero als Aufsatz- waschtisch 600 x 465 mm auf Ablageplatte mit Hahnloch und Überlauf; inkl. aller Anschlüsse; Farbton weiß</i>		Sonder- ausstattung		263,50 €
17	Waschtisch Gäste-WC		Keramag Renova Nr.1 Plan; Waschtisch 550 x 440mm wandhängend mit Hahnloch und Überlauf, inkl. aller Anschlüsse; Farbton weiß		Grund- ausstattung	103,50 €	
			<i>Duravit Vero Waschtisch 500 x 470 mm wandhängend mit Hahnloch und Überlauf; inkl. aller Anschlüsse; Farbton weiß</i>		Sonder- ausstattung		236,00 €
18	Waschtisch- Armatur		Einhebelwaschtischmischer mit Zugstange; Serie HansGrohe Talis S; chrom glänzend		Grund- ausstattung	174,60 €	

	Bauteil	Oberfläche	Ausstattung	Bild	Bemerkung	Listenpreis	Mehr-/Minderkosten
			Einhebelwaschtischmischer mit Zero-Griff; Serie HansGrohe Axor Uno; chrom glänzend		Sonderausstattung		297,00 €
			3-Loch Waschtischwandarmatur Unterputz; HansGrohe Axor Uno; chrom glänzend		Sonderausstattung		371,00 €
			3-Loch Waschtischarmatur; HansGrohe Axor Uno; chrom glänzend		Sonderausstattung		555,00 €
19	WC		Keramag Renova Nr.1 Plan; Tiefspül-WC wandhängend mit WC-Sitz und Deckel, inkl. aller Anschlüsse; Farbton weiß		Grundausstattung	396,00 €	
20	WC-Betätigungsplatte		Geberit Betätigungsplatte mit Spül-Stop-Auslösung; Typ Tango; Farbton weiß		Grundausstattung	113,00 €	
21	Badewanne		Kaldewei Saniform Plus; Badewanne mit Ablaufgarnitur und Einbauträger; Größe 1700 x 700mm Farbton weiß		Grundausstattung	596,00 €	
			Kaldewei Classic Duo; Badewanne mit Ablaufgarnitur und Einbauträger; Größe 1700 x 700mm Farbton weiß		Sonderausstattung		336,00 €
22	Eckbadewanne		Renova Nr.1; Eckbadewanne mit Ablaufgarnitur und Einbauträger; Größe 1350 x 1350mm Farbton weiß		Grundausstattung	593,00 €	

Bauteil	Oberfläche	Ausstattung	Bild	Bemerkung	Listenpreis	Mehr-/Minderkosten
		Villeroy&Boch Parana; Eckbadewanne mit Ablaufgarnitur und Einbauträger; Größe 1350 x 1350mm Farbton weiß		Sonderausstattung		803,00 €
		Kaldewei Vaio Duo 3; Eckbadewanne mit Ablaufgarnitur und Einbauträger; Größe 1400 x 1400mm Farbton weiß		Sonderausstattung		1.989,00 €
23	Badewannen-Armatur	Einhebelwannenmischer Aufputzmontage mit Brausenset Cromo 100 Vario; Serie HansGrohe Talis S; chrom glänzend		Grundausstattung	277,50 €	
		Einhebelwannenmischer Unterputzmontage mit separaten Wanneneinlauf ohne Brausenset; Serie HansGrohe Talis S; chrom glänzend		Sonderausstattung		82,50 €
		Einhebelwannenmischer mit Zero-Griff; Unterputzmontage mit separaten Wanneneinlauf ohne Brausenset; Serie HansGrohe Axor Uno; chrom glänzend		Sonderausstattung		231,50 €
		4-Loch Wannenarmatur mit Duschbrause; Serie HansGrohe Axor Uno; chrom glänzend		Sonderausstattung		689,50 €
24	Dusche	Kaldewei Sanidusch; Duschwanne mit Sifon und Einbauträger; H = 150mm; Größe 800 x 800mm; Farbton weiß		Grundausstattung	98,50 €	
		Renova Nr. 1; Duschwanne mit Sifon und Einbauträger; H = 60mm; Größe 800 x 800mm; Farbton weiß		Sonderausstattung		136,00 €

Bauteil	Oberfläche	Ausstattung	Bild	Bemerkung	Listenpreis	Mehr-/Minderkosten
		<i>Kaldewei Superplan; Duschwanne zum bodengleichen Einbau mit Sifon und Einbauträger; Größe 800 x 800mm; H = 25mm; Farbton weiß</i>		<i>Sonderausstattung</i>		362,00 €
25	Duscharmatur	<i>Einhebelbrausenmischer Aufputzmontage; Serie HansGrohe Talis S; incl. Handbrause Croma Variojet, Wandstange 90cm Unica S und Brausenschlauch 160cm chrom glänzend</i>		<i>Grundausstattung</i>	267,50 €	
		<i>Einhebelbrausenmischer Unterputzmontage; Serie HansGrohe Talis S; incl. Handbrause Croma Variojet, Wandstange 90cm Unica S und Brausenschlauch 160cm chrom glänzend</i>		<i>Sonderausstattung</i>		87,00 €
		<i>Einhebelbrausenmischer Unterputzmontage; Serie HansGrohe Talis S; incl. Brausenset Raindance S 120 Air 3 jet mit Wandstange 90 cm und Brausenschlauch 160 cm chrom glänzend</i>		<i>Sonderausstattung</i>		206,00 €
		<i>Einhebelbrausenmischer mit Zero-Griff; Unterputzmontage; Serie HansGrohe Axor Uno; incl. Brausenset Raindance S 150 Air mit Wandstange 90 cm und Brausenschlauch 160 cm chrom glänzend</i>		<i>Sonderausstattung</i>		306,50 €
26	Duschabtrennung Eckeinstieg	<i>HSK Favorit; Eckeinstieg 2-teilig; Ausführung mit Schiebetüren; Kunstglas klar; Profile silber matt; Größe 800 x 800 mm</i>		<i>Grundausstattung</i>	764,00 €	
		<i>HSK Edition Kienle K.21; rahmenlose Ecklösung bestehend aus Festteil und Drehtür; Echtglas klar; Größe 800 x 800 mm</i>		<i>Sonderausstattung</i>		940,00 €

	Bauteil	Oberfläche	Ausstattung	Bild	Bemerkung	Listenpreis	Mehr-/ Minder- kosten
27	Dusch- abtrennung Nische		HSK Exklusiv; Nischen- drehtür; Echtglas klar; Profile silber matt; Breite 800 mm		Grund- ausstattung	617,00 €	
			<i>HSK Edition Kienle K.01;</i> <i>rahmenlose Nischen-</i> <i>drehtür; Echtglas klar;</i> <i>Breite 800 mm</i>		Sonder- ausstattung		451,00 €
28	Handtuch- heizkörper		Arbonia Handtuchradiator mit Heizpatrone und Thermostat; Größe 1750 x 750 mm; Farbton weiß		Grund- ausstattung		